

Medieninformation

236/2015
Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

Ihr/-e Ansprechpartner/-in
Diana Roth

Durchwahl
Telefon +49 3578 33-1910
Telefax +49 3578 33-1999

Presse@statistik.sachsen.de
Kamenz, 21. Dezember 2015

Preissteigerungen am Bau in Sachsen 2015 weiterhin ein Thema

Der Neubau eines „Wohngebäudes“ kostete in diesem Jahr in Sachsen durchschnittlich 2,8 Prozent mehr als 2014. Im Vergleich 2014 und 2015 schwächte sich folglich die Teuerung nur um 0,1 Prozentpunkt ab. Während sich allerdings 2014 die Preissteigerungen bei „Roh-“ (2,8 Prozent) und „Ausbauarbeiten“ (3,0 Prozent) in etwa die Waage hielten, erhöhten sich im aktuellen Mittel die Preise im „Ausbauwerk“ (3,4 Prozent) stärker als für Bauleistungen am „Rohbau“ (2,0 Prozent). Eine deutlichere Abschwächung des Preisauftriebes ließ sich hingegen bei Ingenieurbauten wie „Straßen“ (1,3 Prozent), „Brücken“ (1,7 Prozent) sowie „Ortskanälen“ (1,7 Prozent) beobachten. Im vergangenen Jahr lag die durchschnittliche Teuerung bei eineinhalb, knapp 2 bzw. reichlich 2 Prozent. Anders verhielt es sich im Bereich der Schönheitsreparaturen. Für die „Instandhaltung eines Wohngebäudes“ zahlte man 2015 gut 4 Prozent, für kleinere „Reparaturen in einer Wohnung“ sogar fast 7 Prozent mehr als 2014. Ausschlaggebend war hier insbesondere die Preisentwicklung bei „Maler- und Tapezierarbeiten“.

Verfestigt wurden diese Beobachtungen im letzten Berichtsquartal. Gegenüber August stiegen die Preise für den Neubau eines „Wohn-“, „Büro-“ bzw. „gewerblichen Betriebsgebäudes“ im Schnitt um jeweils 0,4 Prozent. Andererseits verbilligte sich die Errichtung einer „Brücke“ um 0,3 Prozent infolge günstigerer Konditionen bei „Gerüst-“ (-1,4 Prozent) „Beton-“ (-0,5 Prozent) als auch „Stahlbauarbeiten“ (-0,2 Prozent). Für eine neue „Straße“ musste die öffentliche Hand indes 0,3 Prozent mehr an Finanzmitteln einplanen, bei „Ortskanälen“ sogar 0,4 Prozent. Als entscheidend erwiesen sich diesbezüglich u. a. die Preisfestlegungen bei „Erdarbeiten“ (0,5 Prozent).

Auskunft erteilt: Franziska Hacker, Tel.: 03578 33-3210

Daten sind nur für das Land Sachsen erhältlich.

Weitergehende Veröffentlichungen:

Statistischer Bericht: M I 4

Statistisches Landesamt
des Freistaates Sachsen
Hausanschrift:
Macherstraße 63
01917 Kamenz
Postanschrift:
Postfach 11 05
01911 Kamenz

www.statistik.sachsen.de

Auskunftsdiest
Telefon +49 3578 33-1913
Telefax +49 3578 33-1921
info@statistik.sachsen.de

Bestellung von Publikationen
Telefon +49 3578 33-1214
Telefax +49 3578 33-551255
Vertrieb@statistik.sachsen.de

*Kein Zugang für elektronisch signierte sowie für verschlüsselte elektronische Dokumente.

Verbreitung mit Quellenangabe erwünscht

Preisindizes für Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer)

Art der Bauleistung	Wägungs- anteil	2014	2015		Veränderung gegenüber	
		Nov.	Aug.	Nov.	Nov. 2014	Aug. 2015
	Promille	2010 = 100			Prozent	
Gebäude						
Wohngebäude	1 000	114,5	117,5	118,0	+3,1	+0,4
Rohbauarbeiten	455,32	112,8	115,0	115,5	+2,4	+0,4
Ausbauarbeiten	544,68	115,9	119,6	120,1	+3,6	+0,4
Bürogebäude	1 000	114,6	117,5	118,0	+3,0	+0,4
Rohbauarbeiten	341,93	113,3	115,3	115,9	+2,3	+0,5
Ausbauarbeiten	658,07	115,3	118,7	119,1	+3,3	+0,3
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	114,1	116,7	117,2	+2,7	+0,4
Rohbauarbeiten	530,89	112,8	114,7	115,2	+2,1	+0,4
Ausbauarbeiten	469,11	115,5	118,9	119,4	+3,4	+0,4
Instandhaltung von Wohngebäuden						
Instandhaltung ohne Schönheitsreparaturen	1 000	115,8	120,5	121,2	+4,7	+0,6
Schönheitsreparaturen in der Wohnung	1 000	107,6	114,5	115,1	+7,0	+0,5
Ingenieurbauten						
Straßenbau	1 000	112,2	113,3	113,6	+1,2	+0,3
Brücken im Straßenbau	1 000	109,7	111,8	111,5	+1,6	-0,3
Ortskanäle	1 000	112,2	114,0	114,4	+2,0	+0,4

Preisindizes für Bauwerke von 2013 bis 2015 - Jahresteuerung
