

Medieninformation

46/2016
Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

Ihr/-e Ansprechpartner/-in
Diana Roth

Durchwahl
Telefon +49 3578 33-1910
Telefax +49 3578 33-1999

Presse@statistik.sachsen.de
Kamenz, 23. März 2016

Bauen in Sachsen deutlich teurer als vor Jahresfrist

Wer im Februar in Sachsen den Neubau eines „Wohngebäudes“ in Auftrag gab, kam im Schnitt 2,6 Prozent teurer als zu Beginn des letzten Jahres. Insbesondere bei „Ausbauarbeiten“ (3,6 Prozent), speziell dem Einbau von „Heiz- und zentralen „Wassererwärmungs-“ (5,1 Prozent) oder von „Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen“ (5,3 Prozent), vernahm man einen merklichen Preisauftrieb. Zusätzlich erhöhten sich überdurchschnittlich die Kosten für „Maler- und Lackierarbeiten“ (6,7 Prozent), „Putz- und Stuckarbeiten“ (4,6 Prozent), das Anbringen von „Wärmedämm-Verbundsystemen“ (5,1 Prozent) bzw. von „vorgehängten hinterlüfteten Fassaden“ (3,8 Prozent). Einen kleinen Lichtblick gab es am „Rohbau“ (1,5 Prozent), da „Stahlbauarbeiten“ (-0,3 Prozent) minimal günstiger angeboten wurden. Demgegenüber standen Teuerungen von über 3 Prozent bei „Erd-“, „Entwässerungs-“ sowie „Abdichtungsarbeiten“.

Im Vergleich zum vergangenen November zahlte man für ein neues „Wohngebäude“ durchschnittlich ein Prozent mehr. Im Detail stiegen hier ebenso die Preise für Leistungen des „Ausbaugewerks“ (1,5 Prozent) stärker als die am „Rohbau“ (0,4 Prozent). Günstiger als vor 3 Monaten wurden indes „Tapezierarbeiten“ (-1,5 Prozent) im Hinblick auf „Schönheitsreparaturen“ (-0,3 Prozent). Deren Preisniveau blieb jedoch 3,5 Prozent über dem vor Jahresfrist. Hauptgrund waren neben den Teuerungen bei „Tapezierarbeiten“ (2,0 Prozent) auch die für „Maler- und Lackierarbeiten“ (4,7 Prozent).

Während die Preisgestaltung beim Bau von „Brücken“ (-0,3 Prozent) die öffentlichen Kassen etwas entlastete, übertrug sich dies nicht auf den „Straßenbau“ (0,7 Prozent).

Auskunft erteilt: Franziska Hacker, Tel.: 03578 33-3210

Daten sind nur für das Land Sachsen erhältlich.

Weitergehende Veröffentlichungen:

Statistischer Bericht: M I 4

Statistisches Landesamt
des Freistaates Sachsen
Hausanschrift:
Macherstraße 63
01917 Kamenz
Postanschrift:
Postfach 11 05
01911 Kamenz

www.statistik.sachsen.de

Auskunftsdiest
Telefon +49 3578 33-1913
Telefax +49 3578 33-1921
info@statistik.sachsen.de

Bestellung von Publikationen
Telefon +49 3578 33-1214
Telefax +49 3578 33-551255
Vertrieb@statistik.sachsen.de

*Kein Zugang für elektronisch signierte
sowie für verschlüsselte elektronische
Dokumente.

Verbreitung mit Quellenangabe
erwünscht

Preisindizes für Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer)

Art der Bauleistung	Wägungs- anteil Promille	2015		2016	Veränderung gegenüber	
		Feb.	Nov.	Feb.	Feb. 2015	Nov. 2015
		2010 = 100			Prozent	
Gebäude						
Wohngebäude	1 000	116,2	118,0	119,2	+2,6	+1,0
Rohbauarbeiten	455,32	114,3	115,5	116,0	+1,5	+0,4
Ausbauarbeiten	544,68	117,7	120,1	121,9	+3,6	+1,5
Bürogebäude	1 000	116,1	118,0	119,1	+2,6	+0,9
Rohbauarbeiten	341,93	114,9	115,9	116,2	+1,1	+0,3
Ausbauarbeiten	658,07	116,8	119,1	120,7	+3,3	+1,3
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	115,6	117,2	118,1	+2,2	+0,8
Rohbauarbeiten	530,89	114,2	115,2	115,5	+1,1	+0,3
Ausbauarbeiten	469,11	117,2	119,4	121,0	+3,2	+1,3
Instandhaltung von Wohngebäuden						
Instandhaltung ohne Schönheitsreparaturen	1 000	118,2	121,2	123,1	+4,1	+1,6
Schönheitsreparaturen in der Wohnung	1 000	110,8	115,1	114,7	+3,5	-0,3
Ingenieurbauten						
Straßenbau	1 000	112,5	113,6	113,3	+0,7	-0,3
Brücken im Straßenbau	1 000	110,7	111,5	110,4	-0,3	-1,0
Ortskanäle	1 000	112,3	114,4	115,0	+2,4	+0,5

Preisindizes für Bauwerke von 2010 bis 2016