

# Medieninformation

50/2017  
Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

Ihr/-e Ansprechpartner/-in  
Diana Roth

Durchwahl  
Telefon +49 3578 33-1910  
Telefax +49 3578 33-1999

presse@statistik.sachsen.de

Kamenz, 11. April 2017

## Trend zu Preiserhöhungen beim Bau hält weiter an

Im Jahresvergleich betrug die Preiserhöhung im Februar 2017 für den „Neubau eines Wohngebäudes“ in Sachsen 3,4 Prozent. Diese entfiel fast gleichmäßig auf „Rohbauarbeiten“ (3,4 Prozent) und „Ausbauarbeiten“ (3,3 Prozent). Besonders deutlich waren die Preissteigerungen bei „Tapezierarbeiten“ (7,8 Prozent), „Trockenbauarbeiten“ (6,3 Prozent) sowie „Wärmedämm- und Verbundsystemen“ (5,9 Prozent). Insbesondere bei „Rohbauarbeiten“ wurden deutlich höhere Preise erhoben, u. a. für „Gerüstarbeiten“ (5,0 Prozent), „Erdarbeiten“ (4,7 Prozent) und „Entwässerungskanalarbeiten“ (4,6 Prozent). Ebenso waren „Schönheitsreparaturen in einer Wohnung“ (4,4 Prozent) nicht mehr zu den Vorjahreskonditionen möglich. Die Preisanstiege in den Gewerken „Trockenbauarbeiten“ (7,7 Prozent), „Putz- und Stuckarbeiten“ (5,0 Prozent) sowie „Bodenbelagarbeiten“ (4,4 Prozent) schlügen sich u. a. im Preisindex „Instandhaltung von Wohngebäuden“ (3,7 Prozent) nieder.

Beim „Straßenbau“ (4,1 Prozent) sowie „Brücken im Straßenbau“ (4,6 Prozent) stiegen z. B. die Preise für die Verlegung von „Pflaster, Platten und Einfassungen“ um 5,5 Prozent.

Die Preiserhöhung gegenüber November 2016 betrug für die Errichtung eines neuen Wohngebäudes 1,1 Prozent. Dabei lagen die Preise aller darin verankerten Teilleistungen über dem Vormonats- und Vorjahresniveau. Moderate Preisrückgänge gegenüber dem letzten Erhebungszeitraum verzeichneten lediglich „Landschaftsbauarbeiten“ (-0,6 Prozent) und „Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten“ (-0,3 Prozent).

**Statistisches Landesamt**  
des Freistaates Sachsen  
Macherstraße 63  
01917 Kamenz

[www.statistik.sachsen.de](http://www.statistik.sachsen.de)

**Auskunftsdiest**  
Telefon +49 3578 33-1913  
Telefax +49 3578 33-1921  
[info@statistik.sachsen.de](mailto:info@statistik.sachsen.de)

**Bestellung von Publikationen**  
Telefon +49 3578 33-1245  
[vertrieb@statistik.sachsen.de](mailto:vertrieb@statistik.sachsen.de)

\* Zugang für elektronisch signierte sowie für verschlüsselte elektronische Dokumente nur über das Elektronische Gerichts- und Verwaltungspostfach; nähere Informationen unter [www.egvp.de](http://www.egvp.de)

**Auskunft erteilt: Arite Deutscher, Tel.: 03578 / 33-3210**  
**Daten sind nur für das Land Sachsen erhältlich.**  
**Weitergehende Veröffentlichungen: Statistischer Bericht M I 4**

**Preisindizes für Bauleistungen am Bauwerk**

Art der Bauleistung	Wägungs- anteil	2016		2017	Veränderung gegenüber	
		Feb.	Nov.	Feb.	Feb. 2016	Nov. 2016
		Promille	2010 = 100		Prozent	
<b>Gebäude</b>						
Wohngebäude	1 000	119,2	121,8	123,2	+3,4	+1,1
Rohbauarbeiten	455,32	116,0	118,5	120,0	+3,4	+1,3
Ausbauarbeiten	544,68	121,9	124,5	125,9	+3,3	+1,1
Bürogebäude	1 000	119,1	121,8	123,2	+3,4	+1,1
Rohbauarbeiten	341,93	116,2	118,6	120,1	+3,4	+1,3
Ausbauarbeiten	658,07	120,7	123,4	124,8	+3,4	+1,1
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	118,1	120,6	122,0	+3,3	+1,2
Rohbauarbeiten	530,89	115,5	118,2	119,6	+3,5	+1,2
Ausbauarbeiten	469,11	121,0	123,4	124,8	+3,1	+1,1
<b>Instandhaltung von Wohngebäuden</b>						
Instandhaltung ohne Schönheitsreparaturen	1 000	123,1	126,1	127,7	+3,7	+1,3
Schönheitsreparaturen in der Wohnung	1 000	114,7	118,8	119,7	+4,4	+0,8
<b>Ingenieurbauten</b>						
Straßenbau	1 000	113,3	115,8	118,0	+4,1	+1,9
Brücken im Straßenbau	1 000	110,4	114,1	115,5	+4,6	+1,2
Ortskanäle	1 000	115,0	118,2	119,7	+4,1	+1,3

**Preisindizes für Bauwerke von 2010 bis 2017**

2010 = 100

