

Der Staatsminister

SÄCHSISCHES STAATSMINISTERIUM DES INNERN
01095 Dresden

Aktenzeichen
(bitte bei Antwort angeben)
55-1053/34/7

Dresden, 4. Oktober 2017

Präsidenten des Sächsischen Landtages
Herrn Dr. Matthias Röbler
Bernhard-von-Lindenau-Platz 1
01067 Dresden

**Kleine Anfrage des Abgeordneten Wolfram Günther,
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Drs.-Nr.: 6/10624**

**Thema: Aktueller Bestand und Bedarf an Wohnungen mit Mietpreis-
und Belegungsbindung (sogenannte Sozialwohnungen)**

Sehr geehrter Herr Präsident,

namens und im Auftrag der Sächsischen Staatsregierung beantworte ich die
Kleine Anfrage wie folgt:

Frage 1:

Wie hoch war der Bestand an Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindung (sogenannte Sozialwohnungen) im Jahr 2016 in Sachsen? (bitte jährlich aufschlüsseln nach Landkreisen und kreisfreien Städten sowie Gesamtanzahl)

Landkreis (LK)/Kreisfreie Stadt	Anzahl der Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindung
Chemnitz	161
LK Erzgebirgskreis	20
LK Mittelsachsen	36
LK Vogtlandkreis	0
LK Zwickau	189
Dresden	10.234
LK Bautzen	99
LK Görlitz	22
LK Meißen	59
LK Sächs. Schweiz-Osterzgebirge	0
Leipzig	330
LK Leipzig	220
LK Nordsachsen	259
Gesamt:	11.629

Hausanschrift:
Sächsisches Staatsministerium
des Innern
Wilhelm-Buck-Str. 2
01097 Dresden

Telefon +49 351 564-0
Telefax +49 351 564-3199
www.smi.sachsen.de

Verkehrsanbindung:
Zu erreichen mit den Straßenbahnlinien 3, 6, 7, 8, 13

Besucherparkplätze:
Bitte beim Empfang Wilhelm-Buck-Str. 2 oder 4 melden.

Frage 2:

Welcher Bedarf an Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindung existiert aktuell in Sachsen? (bitte aufschlüsseln nach Landkreisen und kreisfreien Städten sowie Gesamtanzahl)

Die Staatsregierung erfragt im Rahmen ihrer jährlichen Abfrage nach der Anzahl der aktuell bestehenden Belegungsrechte auch den zukünftigen Bedarf.

Landkreis/ Kreisfreie Stadt	gemeldeter Bedarf an belegungsgebundenen Wohnungen
Chemnitz, Stadt	1.530 über den Zeitraum 2019 bis 2025, das entspricht somit ca. 219 Wohnungen jährlich.
LK Erzgebirgskreis	Drei Gemeinden haben zusammen 50 belegungsgebundene Sozialwohnungen als Bedarf gemeldet.
LK Mittelsachsen	Eine Gemeinde hat 30 belegungsgebundene Sozialwohnungen als Bedarf gemeldet. Eine weitere hat zwar Bedarf gemeldet, jedoch ohne Zahlenangabe.
LK Vogtlandkreis	kein Bedarf
LK Zwickau	Eine Gemeinde hat 15 belegungsgebundene Sozialwohnungen als Bedarf gemeldet. Eine Weitere hat zwar Bedarf gemeldet, jedoch ohne Zahlenangabe.
Dresden, Stadt	12.000
LK Bautzen	Zwei Gemeinden haben zusammen 15 belegungsgebundene Sozialwohnungen als Bedarf gemeldet. Eine weitere hat zwar Bedarf gemeldet, jedoch ohne Zahlenangabe.
LK Görlitz	Eine Gemeinde hat zwar Bedarf gemeldet, jedoch ohne Zahlenangabe.
LK Meißen	Eine Gemeinde hat zehn belegungsgebundene Sozialwohnungen als Bedarf gemeldet.
LK Sächs. Schweiz-Osterzgebirge	kein Bedarf
Leipzig, Stadt	850 (jährlich, ab 2017 fortlaufend)
LK Leipzig	Eine Gemeinde hat 16 bis 24 belegungsgebundene Sozialwohnungen als Bedarf über den Zeitraum 2017 bis 2023 gemeldet. Das entspricht somit ca. drei bis vier Wohnungen jährlich.
LK Nordsachsen	kein Bedarf

Mit freundlichen Grüßen

Markus Ulbig