



## Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-09636

Status: **öffentlich**

Eingereicht von:  
**Dezernat Stadtentwicklung und Bau**

Betreff:

**Stellungnahme der Stadt Leipzig im bergrechtlichen  
Planfeststellungsverfahren zur Änderung des Rahmenbetriebsplanes  
"Kiessandtagebau Zitzschen"**

| Beratungsfolge (Änderungen vorbehalten):<br>Gremium | Voraussichtlicher<br>Sitzungstermin | Zuständigkeit    |
|---|-------------------------------------|------------------|
| DB OBM - Vorabstimmung                              |                                     | Vorberatung      |
| Dienstberatung des Oberbürgermeisters               |                                     | Bestätigung      |
| FA Umwelt, Klima und Ordnung                        | 13.02.2024                          | 1. Lesung        |
| FA Wirtschaft, Arbeit und Digitales                 | 20.02.2024                          | 1. Lesung        |
| FA Stadtentwicklung und Bau                         | 20.02.2024                          | 1. Lesung        |
| OR Hartmannsdorf-Knautnaundorf                      | 26.02.2024                          | Anhörung         |
| FA Umwelt, Klima und Ordnung                        | 27.02.2024                          | 2. Lesung        |
| Grundstücksverkehrsausschuss                        | 04.03.2024                          | Vorberatung      |
| FA Wirtschaft, Arbeit und Digitales                 | 05.03.2024                          | 2. Lesung        |
| FA Stadtentwicklung und Bau                         | 05.03.2024                          | 2. Lesung        |
| Ratsversammlung                                     | 13.03.2024                          | Beschlussfassung |

## Beschlussvorschlag

Die Ratsversammlung beschließt die Stellungnahme der Stadt Leipzig im bergrechtlichen Planfeststellungsverfahren zur Änderung des Rahmenbetriebsplanes „Kiessandtagebau Zitzschen“

## Räumlicher Bezug

Stadt Leipzig; Gemarkung Knautnaundorf  
Stadt Zwenkau; Gemarkung Zitzschen  
Stadt Pegau; Gemarkung Schkorlopp  
Landkreis Leipzig

## Zusammenfassung

Die Mitteldeutsche Baustoffe GmbH hat beim Oberbergamt die Änderung des Rahmenbetriebsplanes für den Kiessandtagebau Zitzschen beantragt. Ca. 18 ha des Bewilligungsfeldes befinden sich auf dem Gebiet der Stadt Leipzig. Mit dem Schreiben vom 09.11.2023 hat das OBA die Stadt Leipzig am Verfahren beteiligt und zur Stellungnahme aufgefordert.

Anlass der Vorlage:

- Rechtliche Vorschriften     Stadtratsbeschluss     Verwaltungshandeln
- Sonstiges:

## Finanzielle Auswirkungen

|  |   |      |  |   |
|--|---|------|--|---|
| <b>Finanzielle Auswirkungen</b>                                    | X | nein |  | wenn ja,                                    |
| Kostengünstigere Alternativen geprüft                              |   | nein |  | ja, Ergebnis siehe Anlage zur Begründung    |
| Folgen bei Ablehnung   |   | nein |  | ja, Erläuterung siehe Anlage zur Begründung |
| Handelt es sich um eine Investition (damit aktivierungspflichtig)? |   | nein |  | ja, Erläuterung siehe Anlage zur Begründung |

| Im Haushalt wirksam                      | von          | bis  | Höhe in EUR | wo veranschlagt                |
|--|--------------|------|-------------|--------------------------------|
| Ergebnishaushalt                         | Erträge      |      |             |                                |
|  | Aufwendungen |      |             |                                |
| Finanzhaushalt                           | Einzahlungen |      |             |                                |
|  | Auszahlungen |      |             |                                |
| Entstehen Folgekosten oder Einsparungen? |              | nein |             | wenn ja, nachfolgend angegeben |

| Folgekosten Einsparungen wirksam           | von   | bis | Höhe in EUR/Jahr | wo veranschlagt |
|--|---|-----|------------------|-----------------|
| Zu Lasten anderer OE                       | Ergeb. HH Erträge                           |     |                  |                 |
|  | Ergeb. HH Aufwand                           |     |                  |                 |
| Nach Durchführung der Maßnahme zu erwarten | Ergeb. HH Erträge                           |     |                  |                 |
|  | Ergeb. HH Aufwand (ohne Abschreibungen)     |     |                  |                 |
|  | Ergeb. HH Aufwand aus jährl. Abschreibungen |     |                  |                 |

| Steuerrechtliche Prüfung                                  |  | nein | wenn ja  |
|---|--|------|--|
| Unternehmerische Tätigkeit i.S.d. §§ 2 Abs. 1 und 2B UStG |  | nein | ja, Erläuterung siehe Punkt 4 des Sachverhalts |
| Umsatzsteuerpflicht der Leistung                          |  | nein | ja, Erläuterung siehe Anlage zur Begründung    |
| Bei Verträgen: Umsatzsteuerklausel aufgenommen            |  | ja   | nein, Erläuterung siehe Anlage zur Begründung  |

| Auswirkungen auf den Stellenplan |                            | nein | wenn ja, nachfolgend angegeben |
|----------------------------------|----------------------------|------|--------------------------------|
| Beantragte Stellenerweiterung:   | Vorgesehener Stellenabbau: |      |                                |

## Ziele

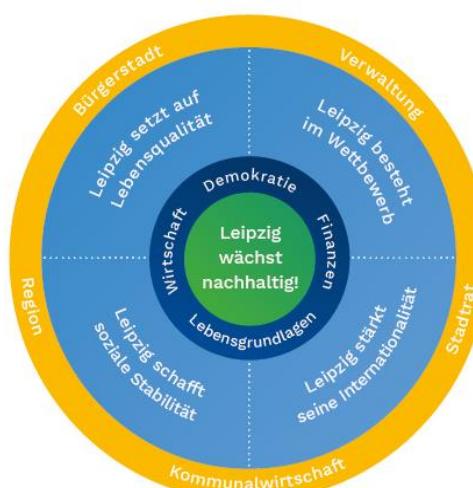
**Hintergrund zum Beschlussvorschlag:  
Welche strategischen Ziele werden mit der Maßnahme unterstützt?**

### 2030 – Leipzig wächst nachhaltig!

#### Ziele und Handlungsschwerpunkte

##### Leipzig setzt auf Lebensqualität

- Balance zwischen Verdichtung und Freiraum
- Qualität im öffentlichen Raum und in der Baukultur
- Nachhaltige Mobilität
- Vorsorgende Klima- und Energiestrategie
- Erhalt und Verbesserung der Umweltqualität
- Quartiersnahe Kultur-, Sport-



##### Leipzig besteht im Wettbewerb

- Positive Rahmenbedingungen für qualifizierte Arbeitsplätze
- Attraktives Umfeld für Innovation, Gründer und Fachkräfte
- Vielfältige und stabile Wirtschaftsstruktur
- Vorsorgendes Flächen- und Liegenschafts-management
- Leistungsfähige technische Infrastruktur
- Vernetzung von Bildung,

**Leipzig schafft soziale Stabilität**

- Chancengerechtigkeit in der inklusiven Stadt
- Gemeinschaftliche Quartiersentwicklung
- Bezahlbares Wohnen
- Zukunftsorientierte Kita- und Schulangebote
- Lebenslanges Lernen
- Sichere Stadt

**Wirkung auf Akteure**

- Bürgerstadt
- Region
- Stadtrat
- Kommunalwirtschaft
- Verwaltung

**Leipzig stärkt seine Internationalität**

- Weltoffene Stadt
- Vielfältige, lebendige Kultur- und Sportlandschaft
- Interdisziplinäre Wissenschaft und exzellente Forschung
- Attraktiver Tagungs- und Tourismusstandort
- Imageprägende Großveranstaltungen
- Globales Denken, lokal verantwortliches Handeln

 **Sonstige Ziele**

Bei Bedarf überschreiben (max. 50 ZML)

 **Trifft nicht zu**

## Klimawirkung

**Klimawirkung durch den Beschluss der Vorlage****Stufe 1: Grobe Einordnung zur Klimawirkung (Klimaschutzes und zur –wandelanpassung)**

- |   |  |  |                                 |
|---|--|--|---------------------------------|
| Eingesetzte Energieträger (Strom, Wärme, Brennstoff)                                  | <input checked="" type="checkbox"/> keine / Aussage nicht möglich  | <input type="checkbox"/> erneuerbar      | <input type="checkbox"/> fossil |
| Reduziert bestehenden Energie-/Ressourcenverbrauch                                    | <input checked="" type="checkbox"/> Aussage nicht möglich  | <input type="checkbox"/> ja              | <input type="checkbox"/> nein   |
| Speichert CO2-Emissionen (u.a. Baumpflanzungen)                                       | <input checked="" type="checkbox"/> Aussage nicht möglich  | <input type="checkbox"/> ja              | <input type="checkbox"/> nein   |
| Mindert die Auswirkungen des Klimawandels (u. a. Entsiegelung, Regenwassermanagement) | <input checked="" type="checkbox"/> Aussage nicht möglich  | <input type="checkbox"/> ja              | <input type="checkbox"/> nein   |
| Abschätzbare Klimawirkung mit erheblicher Relevanz                                    | <input type="checkbox"/> ja, da Beschlussgremium RV, GVA, oder VA <u>und</u> mind. 5 Jahre Betriebs- und Nutzungsdauer | <input checked="" type="checkbox"/> nein |                                 |
| Vorlage hat keine abschätzbare Klimawirkung   | <input checked="" type="checkbox"/> ja ( <u>Prüfschema endet hier.</u> )   |  |                                 |

**Stufe 2: Die Vorlage berücksichtigt die zentralen energie- und klimapolitischen Beschlüsse (s. leipzig.de)**

- ja       nein (Begründung s. Abwägungsprozess)       nicht berührt (Prüfschema endet hier.)

**Stufe 3: Detaillierte Darstellung zur abschätzbaren Klimawirkung nur bei erheblicher Relevanz**

- Berechnete THG-Emissionen (in t bzw. t/a): \_\_\_\_\_
- liegt vor: s. Anlage/Kapitel der Vorlage: \_\_\_\_\_
- wird vorgelegt mit: \_\_\_\_\_ (z. B. Planungsbeschluss, Baubeschluss, Billigungs- und Auslegungsbeschluss)

## **Sachverhalt**

### **Beschreibung des Abwägungsprozesses:**

Die Planungsunterlagen wurden zur Prüfung an die relevanten Ämter verschickt. Alle angefragten Ämter haben eine Stellungnahme zur Antrag auf bergrechtliche Genehmigung abgegeben. Alle beteiligten Ämter äußerten Bedenken gegen das Vorhaben. Diese können teilweise durch Nachbesserung der Planungsunterlagen behoben werden. Es bleibt jedoch der Vorhalt gegen die gravierende Landschaftsveränderung durch die Herstellung von 3 Landschaftsseen und den Verlust landwirtschaftlicher Nutzfläche. Die Seen sollen in einem Gebiet entstehen, das als Folge des Braunkohleabbaus bereits über großflächige Wasserflächen verfügt. Dem Erhalt landwirtschaftlicher Flächen ist daher ein höheres Gewicht zu geben.

### **III. Strategische Ziele**

Mit der Stellungnahme wahrt die Stadt Leipzig ihre Beteiligungsmöglichkeiten bei bergrechtlichen Verfahren auf dem Stadtgebiet und wirkt steuernd auf die Flächennutzung ein.

### **IV. Sachverhalt**

#### **1. Anlass**

Die Mitteldeutsche Baustoffe GmbH hat beim Oberbergamt die Änderung des Rahmenbetriebsplanes für den Kiessandtagebau Zitzschen beantragt. Mit dem aktuellen Antrag wird eine Änderung dergestalt begehrt, dass künftig im Nassschnitt abgebaut werden soll mit Verlängerung der Geltungsfrist des Rahmenbetriebsplans um 28 Jahre bis 2051 und Verbleib von Landschaftsseen. Das Oberbergamt die Stadt Leipzig am Verfahren beteiligt und zur Stellungnahme aufgefordert.

#### **2. Beschreibung der Maßnahme**

In der Zulassung des obligatorischen Rahmenbetriebsplanes (07.05.2004) umfasste der Geltungsbereich 124,85 ha, davon 100,50 ha Abbaufäche. Im gegenständigen Antrag auf Planänderung soll eine Nettofläche von 84,77 ha (Baufelder I, II Nord, II Süd) bergbaulich in Anspruch genommen werden. Dadurch wird der Flächenumgriff des ursprünglichen genehmigten Rahmenbetriebsplanes verkleinert. Der Kies soll entgegen der Ursprungsgenehmigung im Nassschnitt abgebaut werden. Dadurch entstehen drei Landschaftsseen mit einer Größe von 38,29 ha (Feld I), 33,44 ha (Feld II Süd) und 13,04 ha (Feld II Nord). Auf 8,11 ha soll landwirtschaftliche Nutzfläche wiederhergestellt werden.

#### **3. Realisierungs- / Zeithorizont**

Der Vorhabenträger wünscht eine zeitnahe Genehmigung seines Antrages. Bis wann das Oberbergamt über den Antrag entscheidet, ist nicht vorhersehbar. Sollte der Antrag positiv beschieden werden und die Änderung des Rahmenbetriebsplanes wirksam werden, umfasst dieser eine Gültigkeitsdauer bis 2051.

#### **4. Finanzielle Auswirkungen**

keine

#### **5. Auswirkungen auf den Stellenplan**

keine

#### **6. Bürgerbeteiligung**

bereits erfolgt

geplant

nicht nötig

## **7. Besonderheiten**

Die Stadt Leipzig ist nur zum Teil von dem Vorhaben betroffen.

## **8. Folgen bei Nichtbeschluss**

Die Stadt Leipzig sollte die normierte Möglichkeit (Betroffenheit als Gebietskörperschaft) zur Abgabe einer Stellungnahme zum Antrag auf bergrechtliche Planfeststellung wahrnehmen und ihre Belange ins Verfahren einbringen. Bei Nichtbeschluss würde diese Möglichkeit vergeben werden.

Anlage/n

- 1 2024-01-11\_ST\_StdLpz\_PFS\_Zitzschen\_FINAL (öffentlich)
- 2 Anlage\_1\_2015-06-18\_Stena\_StdLpz\_Raumordnungsverfahren (öffentlich)
- 3 Anlage\_2\_202312-20\_Stena\_AfU\_Anlage 1\_WKA (öffentlich)
- 4 Anlage\_3\_Uebersichtskarte (öffentlich)
- 5 Anlage\_4\_Lageplan\_Wiedernutzbarmachung\_Landschaftsseen (öffentlich)